



Unser Mandant ist ein etabliertes, renommiertes und international agierendes Bestands- und Entwicklungsunternehmen, das auf die Realisierung von großvolumigen, komplexen und hochwertigen wohnwirtschaftlichen Immobilien mit Fokus auf Microliving und Student Housing spezialisiert ist. Im Rahmen des signifikanten Unternehmenswachstums und steigenden Investitionsvolumens sucht unser Mandant zum nächst möglichen Zeitpunkt am Standort Berlin oder München einen

Development Controller (m/w/d)

Sie bekommen die Möglichkeit, maßgeblich am weiteren Erfolg und der Expansion des Unternehmens mitzuwirken. Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle und herausfordernde sowie eigenverantwortliche Position.

Aufgabenstellung

- Steuerung des Projektbudgetierungsprozesses sowie Auswertung von Projektbudgets und Forecasts
- Vorbereitung und Analyse von Soll-Ist-Vergleichen auf Monats- und Quartalsbasis
- Ermittlung und Kontrolle des monatlichen Eigenkapital sowie Fremdkapitalbedarfs
- Überwachung der Berichtspflichten sowie Ansprechpartner für Finanzierungspartner
- Erstellung von Projektfinanzierungsanfragen und Begleitung von Finanzierungsprozessen
- Erstellung von Investoren-Reportings als Basis für strategische Zukunftsentscheidungen und Darstellung des aktuellen Projektstatus
- Regelmäßige Vorbereitung von Ad-hoc Reports, einschließlich Interpretation des Zahlenwerkes
- Überführung der Projektbudgets in detaillierte Bilanz- und GuV Planung

Qualifikation

- Abgeschlossenes Studium mit Schwerpunkt in BWL, Finance, Accounting, Controlling oder Real Estate
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Projektcontrolling
- Erfahrungen in Budgeterstellung, Financial Modeling und/oder Financial Reporting
- Gute Buchhaltungs- und Bilanzanalyse-Kenntnisse wünschenswert (IFRS und HGB)
- Exzellente Excel Kenntnisse (Modellierung von Cashflowszenarien)
- Vorkenntnisse in Power Query bzw. Power BI wünschenswert
- Vorkenntnisse in Microsoft Navision bzw. ReLion bzw. Procore wünschenswert
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Teamfähigkeit, Flexibilität und hohe Einsatzbereitschaft

Interessiert? Wenn es Sie reizt, den Unternehmenserfolg unseres Mandanten entscheidend mitzugestalten, freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit Angabe Ihrer **Kündigungsfrist** und Ihrer **Gehaltsvorstellung** unter der **Kennziffer 22155** per E-Mail an **Herrn Jalil Kropp** (jk@westwind-karriere.de), die Ihre Fragen auch gern unter der Durchwahl (030) 884 72 64 - 18 beantwortet.